

N° 2019/056

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
LIBERTÉ – ÉGALITÉ – FRATERNITÉ

Département : **ARDÈCHE** - Arrondissement : **PRIVAS** – Commune : **COUX**

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombre de conseillers en exercice : 17

Séance du **lundi 16 décembre 2019**

Par suite d'une convocation en date du 10 décembre 2019, les membres composant le conseil municipal de la commune de COUX se sont réunis à la mairie de COUX le lundi 16 décembre 2019 à 19h30 sous la présidence de **M. JEANNE Jean-Pierre, Maire de COUX.**

Etaient présents :

M. CROS Samuel	Mme CROUZET Béatrice
M. VOLLE Stéphane	Mme GIGON Christine
M. LECOMTE Marc	Mme COSTE Marie-Claire
M. MARTINS DE FREITAS Éric	
M. MONTEIL Bernard	Mme LÉVÊQUE Marie-José
M. THÉRY Jacques	Mme PRUDHON Claude

Lesquels forment la majorité des membres en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution de l'article L.2121-17 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Absents ayant donné procuration

Mme **ROSE-LEVEQUE** Christelle a donné procuration à M. **CROS** Samuel.

Absents :

Mme **SERRE** Océane
 M. **ALLIER** Jérôme
 M. **FLECHON** Vincent
 M. **PARRA** Baltazar

Le président ayant ouvert la séance, il a été procédé, en conformité de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales à l'élection d'un secrétaire pris au sein du conseil. Madame Christine GIGON est élue pour remplir cette fonction.

DELIBERATION N° 10-16/12/2019

DONNER ACTE LOYERS 2020

Monsieur **JEANNE** Jean-Pierre donne acte de la décision N°1/2019 en date du 28 novembre 2019 et concernant les montants applicables pour les logements et baux communaux à compter du 1^{er} janvier 2020.

Les loyers communaux sont fixés tel que suit :

Logement	date effet bail		index 2018	index 2019	Loyer 2019	montant +	Montant 2020
le studio	16/08/2003	1erTrim.	127,22	129,38	201,58 €	3,42 €	205,00 €
le transformateur	01/10/2006	1erTrim.	127,22	129,38	382,12 €	6,49 €	388,61 €
le contremaitre	01/12/2019	3° Trim	-	129,99	463,00 €		463,00 €
le levant	01/11/2013	1erTrim.	127,22	129,38	317,19 €	5,39 €	322,58 €
le murier	01/07/1994	1erTrim.	127,22	129,38	238,43 €	4,05 €	242,48 €
le cantonnier	01/08/2003	1erTrim.	127,22	129,38	123,41 €	2,10 €	125,51 €

commerce			ICC/I	ICC/ILC	loyer 2019	montant	montant 2020
			LC	2019		+	
			2018	2019			
Camping	20/12/2018	triennal 19/12/21	ILC 2°T 2020		850,00 €	- €	850,00 €
licence IV	20/12/2018	triennal 19/12/21	ILC 2°T 2020		100,00 €	- €	100,00 €
Auberge	01/01/2014	annuel 2°Trim	1699	1746	567,06 €	15,69 €	582,75 €
boulangerie	09/05/2019	triennal 08/5/22	ILC 3° T 2022		328,36 €	- €	328,36 €

divers			IRL	IRL	loyer 2019	montant	montant 2020
			2017	2018		+	
parcours santé	30/11/2014	4°Trim	126,82	129,03	612,93 €	10,68€	623,61 €
Jardin Onclaire			0		50,00 €	- €	50,00 €
terrains agricoles	01/08/1996 fin31/07/05	4°Trim	126,82	129,03	178,28 €	3,11€	181,39 €

Fait et délibéré le jour, mois et an susdits.

Le Maire,
Jean-Pierre JEANNE.