

COMMUNE : **072 COUX**
 ARRONDISSEMENT : **07 PRIVAS**
 TRÉSORERIE OU SGC : **SGC PRIVAS**

Envoyé en préfecture le 29/03/2024
 Reçu en préfecture le 29/03/2024
 Publié le
 ID : 007-210700720-20240328-2024_12-DE



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2023 1 | Taux de référence 2024 2 | Taux plafonds 2024 3 | Bases d'imposition prévisionnelles 2024 4 | Produits référence (col. 4 x col. 2) 2024 5 | Taux votés 2024 6 | Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 7 |
|---|---|-----------------------------|-------------------------|--|--|----------------------|---|
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 1 706 763 | 36,88 | 94,48 | 1 778 000 | 655 726 | 36,88 | 655 726 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 9 050 | 97,82 | 185,68 | 9 400 | 9 195 | 97,82 | 9 195 |
| Taxe d'habitation (TH) | 231 091 | 10,04 | 48,54 | 231 100 | 23 202 | 10,04 | 23 202 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | | |
| Total | | | | | 688 123 | | 688 123 |

| Taxe | Bases d'imposition effectives 2023 | Taux de référence de TH 2024 | Taux de majoration 2023 | Bases d'imposition prévisionnelles 2024 | Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2024 | Taux de majoration voté 2024 | Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024) |
|--|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|---|--|------------------------------|---|
| Majoration de taxe d'habitation (MTHS) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> | |

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

| Taxes | Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8 | Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10 | Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée. | Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2024, cochez la case <input type="checkbox"/> |
|---|---|---|---|--|
| Taxe foncière bâties (TFB) | Produit total souhaité | | | |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 688 123 = 1,000000 | | | |
| Taxe d'habitation (TH) | 688 123 | | | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | Produit total de référence (total colonne 5) | | | |

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

| TVA | IFER / PYLÔNES | TASCOM | TAFNB | Allocations compensatrices | DCRTP | FNGIR | Effet du coefficient correcteur | Total 11 |
|-----|----------------|--------|-------|----------------------------|-------|-----------|---------------------------------|-----------|
| | 0 | | | 1 236 | 0 | - 181 367 | -49 783 | - 229 914 |

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) | + | Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) | = | Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024 |
| 688 123 | | - 229 914 | | 458 209 |

A PRIVAS
 Le 07 MARS 2024
 Pour la Direction des Finances publiques,
 NATHALIE CORRADI
 DIRECTEUR DEP. DES FINANCES

Le
 Pour la Préfecture,

Le 28.03.2024
 Pour la Commune,
 Le Maire
 Jean-Marie JEANNE



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière bâtie :

| | |
|--|-----|
| a. Personnes de condition modeste | 467 |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte | 0 |
| c. Locaux industriels | 0 |
| d. Logements sociaux : exo de longue durée | 0 |

Taxe foncière non bâtie

769

Taxe d'habitation :

| | |
|--------------------------------|-----|
| a. Dotation pour perte de THLV | |
| b. Mayotte | >>> |

Cotisation foncière des entreprises :

| | |
|--|-----|
| a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire | >>> |
| b. Base minimum | |
| c. Locaux industriels | |
| d. Autres allocations | |

2. BASES EXONÉRÉES

Taxe foncière bâtie :

| | |
|-----------------------------|--------|
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi | 59 815 |

Taxe foncière non bâtie :

| | |
|----------------------------------|-------|
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi (terres agricoles) | 1 454 |
| c. Par la loi (autres) | |

Cotisation foncière des entreprises

| | |
|-----------------------------|--|
| a. Par le conseil municipal | |
| b. Par la loi | |

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

| | |
|---|---------|
| a. Résidences secondaires et assimilées | 231 100 |
| b. Logements vacants soumis à la THLV | >>> |
| c. Bases dégreivées hors locaux vacants | 8 571 |
| d. Bases dégreivées locaux vacants | |
| e. Bases dégreivées majo THS | |

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES

| | |
|-------------------------------------|--|
| a. Éoliennes et hydroliennes | |
| b. Centrales électriques | |
| c. Centrales photovoltaïques | |
| d. Centrales hydrauliques | |
| e. Centrales géothermiques | |
| f. Transformateurs électriques | |
| g. Stations radioélectriques | |
| h. Installations gazières et autres | |
| i. Taxe sur les pylônes | |

5. RÉFORMES FISCALES

| | |
|--------------------------------|----------|
| a. TVA prév. (compensation TH) | >>> |
| b. TVA prév. (comp. CVAE) | 0 |
| c. Coefficient correcteur | 0,924080 |
| d. Taux FB commune 2020 | 18,10 |
| e. Taux FB département 2020 | 18,78 |

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

| Taxes | Taux moyens communaux de 2023 au niveau : | | Taux plafonds de 2024 | Taux des EPCI de 2023 | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14) |
|---|---|------------------|-----------------------|-----------------------|---|
| | national 11 | départemental 12 | | | |
| Taxe foncière bâtie (TFB) | 39,42 | 38,88 | 98,55 | 4,07000 | 94,48 |
| Taxe foncière non bâties (TFNB) | 50,82 | 80,02 | 200,05 | 14,37000 | 185,68 |
| Taxe d'habitation (TH) | 24,45 | 21,39 | 61,13 | 12,59000 | 48,54 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | >>> | >>> | >>> | >>> | >>> |

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...

| | |
|--|-----|
| a. ...la diminution sans lien a été appliquée | >>> |
| b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés | >>> |

6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

| | |
|-----------------------------|------|
| a. Tx moy.75% départemental | 8,42 |
| b. Taux maximum de la majo | >>> |

6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :

| | |
|-------------|-----|
| a. National | >>> |
| b. Communal | >>> |

Taux maximum :

| | |
|---|-----|
| a. Taux communal majoré à ne pas dépasser | >>> |
| b. Taux maximum de la majoration spéciale | >>> |

Taux de CFE perçue en 2023 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique

28,26